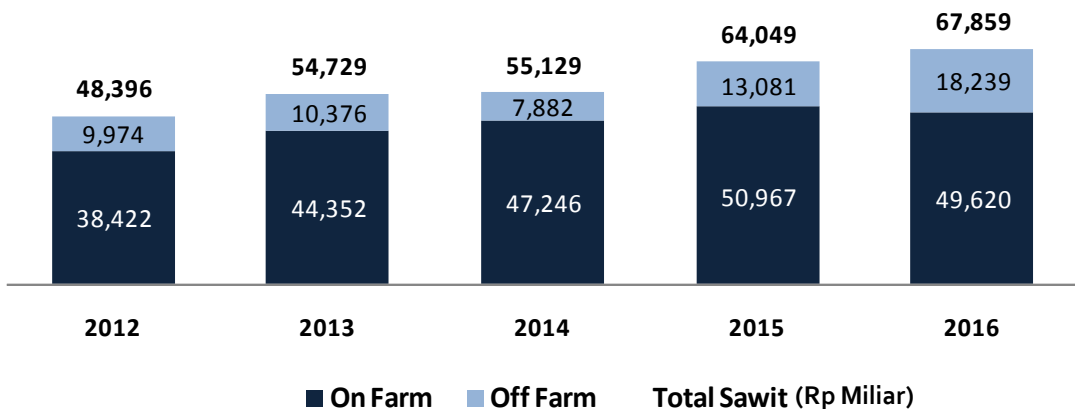


# Peremajaan Perkebunan Rakyat dan Kemitraan Petani

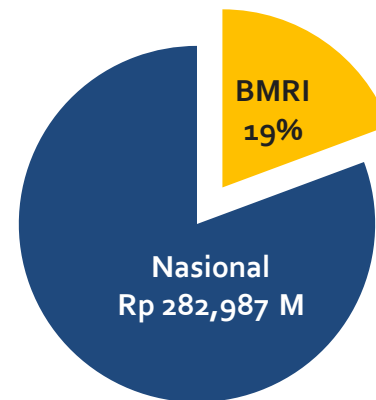


## Kontribusi Bank Mandiri di Perkebunan Kelapa Sawit

*Market share* Bank Mandiri untuk pembiayaan perkebunan kelapa sawit mencapai 19% secara Nasional atau mencapai Rp 67,9 Tn di Tahun 2016



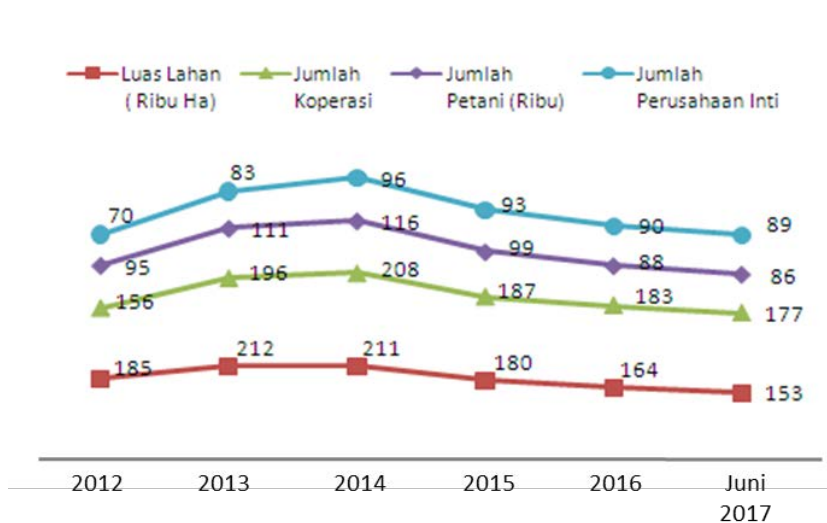
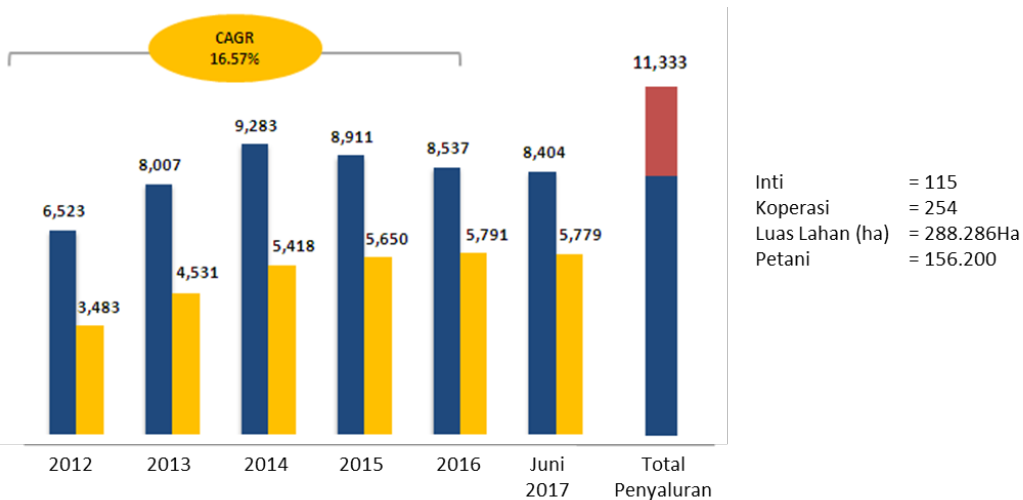
Portfolio kredit perkebunan Kelapa Sawit (*On Farm & Off Farm*) tahun 2016 mencapai Rp 67.8 Tn, dengan pertumbuhan rata-rata 2012-2016 yaitu 9%.



*Market share* Bank Mandiri untuk Kredit Perkebunan Kelapa Sawit sebesar 19%, dengan tingkat NPL terjaga (0.07%)

## Kontribusi Bank Mandiri di Perkebunan Kelapa Sawit

Portfolio kredit kebun plasma Bank Mandiri Juni 2017 mencapai Rp 5,7 Tn (NPL 0%) tumbuh Rp 2,3 Tn dari tahun 2012 dengan rata-rata pertumbuhan/CAGR 16,57%



Total penyaluran plasma sejak tahun 2004 sebesar Rp 11.333 M (limit) yang diberikan kepada 254 Koperasi binaan 115 Perusahaan Inti untuk 156 ribu pekebun dengan luas lahan 288 ribu Ha

Pembiayaan kebun plasma per Juni 2017 diberikan kepada 177 Koperasi binaan 89 Perusahaan Inti untuk 86 ribu pekebun dengan luas lahan 153 ribu Ha

## Prinsip Pembiayaan Petani Plasma oleh Bank Mandiri melalui Pola Kemitraan dengan Perusahaan Inti



01

**Bonafiditas Perusahaan Inti** dari sisi pengalaman, kemampuan financial, kemampuan teknis, manajemen dalam pembangunan dan pengelolaan kebun plasma.

02

**Perjanjian kerjasama min. satu siklus tanam ( $\pm 25$  th) dengan pola *single management***, antara Koperasi (kemitraan petani plasma) dengan Perusahaan Inti.

03

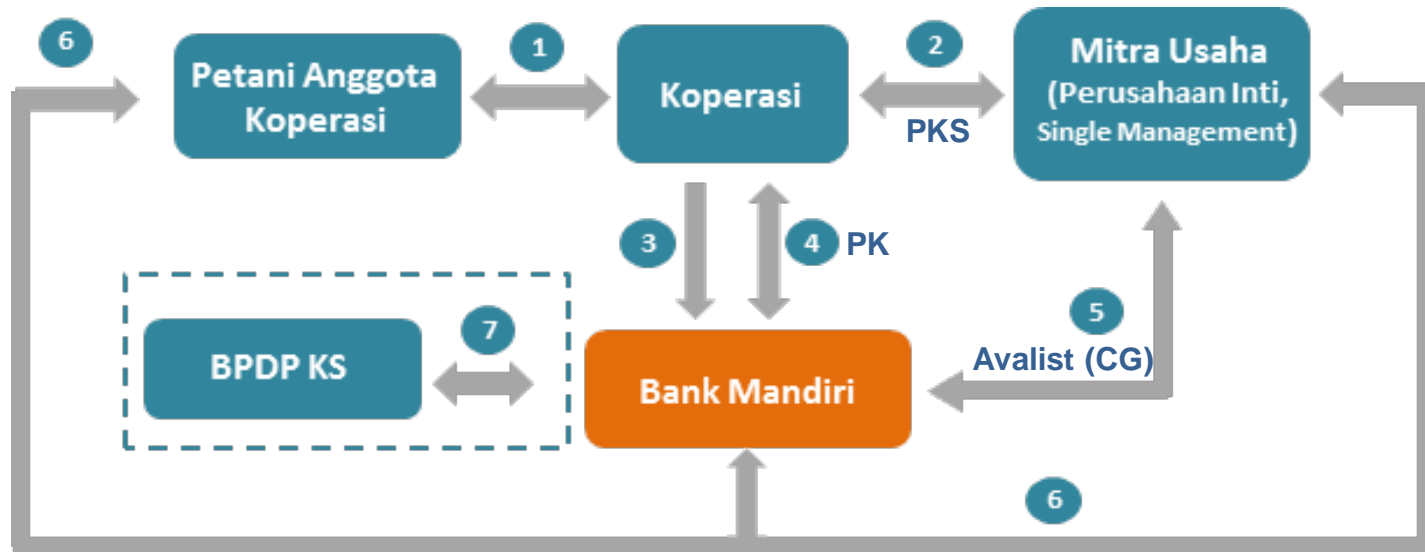
**Pola *single management*** menempatkan Perusahaan Inti berperan dalam pembangunan dan pemeliharaan kebun plasma, pembelian hasil produksi kebun plasma, dan pemotongan hasil penjualan untuk memenuhi kewajiban pekebun pemilik kebun plasma kepada Bank.

04

**Prinsip kemitraan** dengan pola *single management* :

- Saling membutuhkan / memerlukan
- Saling memperkuat (transparansi) dan
- Saling menguntungkan

## Pola Pembiayaan Petani Plasma Kelapa Sawit melalui Pola Kemitraan (*Single Management*)



1. Petani diwadahi dalam Badan Hukum Koperasi yang menyelenggarakan **RAT / RALB Koperasi**
2. Koperasi dan Perusahaan Inti menandatangani **PKS (*single management kebun*)**
3. Koperasi atas persetujuan Perusahaan Inti mengajukan **permohonan kredit kepada Bank**.
4. **Bank menyetujui fasilitas kredit kebun plasma kemitraan** (tidak ada pengalihan kredit maupun pengelolaan kebun kepada anggota koperasi)
5. Perusahaan Inti/Group Usaha menandatangani **perjanjian penjaminan kredit koperasi (*corporate guarantee*)**.
6. **Perusahaan Inti mengalokasikan hasil penjualan produksi** dengan prioritas pembayaran angsuran pokok dan bunga kredit
7. **Bank Mandiri telah ditunjuk sebagai bank mitra oleh BPDP KS** dalam rangka penyaluran dana peremajaan perkebunan kelapa sawit untuk **pembiayaan peremajaan Kelapa Sawit pekebun**

## Kriteria Peremajaan Tanaman Kelapa Sawit di Bank Mandiri dengan Pendanaan BPDP KS

No.	Kriteria	Indikator	Keterangan
1	Lahan	a. Pendekatan Hamparan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Min. 50 Ha per Koperasi</li> <li>• Kepemilikan lahan tidak dalam sengketa</li> <li>• Kepemilikan berupa SHM/SKT/AJB</li> <li>• Tidak berada dalam kawasan hutan lindung, hutan suaka alam, hutan produksi terbatas</li> <li>• Berpotensi mendapatkan sertifikat ISPO</li> <li>• Berlokasi di dekat PKS</li> <li>• CP/CL ditetapkan oleh Kepala Dinas yang menangani urusan di bidang perkebunan atas nama Bupati/Walikota</li> </ul>
		b. Kepemilikan lahan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Maks. bantuan yang diberikan pada pekebun seluas 4 Ha per-KK</li> <li>• Apabila &gt; 4 Ha, yang diberikan bantuan hanya 4 Ha &amp; selebihnya dibiayai sendiri</li> </ul>
		c. Surat Tanda Daftar Usaha Perkebunan (STDB)	Memiliki STDB yang dilengkapi dengan peta yang berkoordinat atau STDB dalam proses
2	Pekebun penerima dana peremajaan	Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• WNI, min 17 thn, atau sudah/pernah berkeluarga dan memiliki KTP</li> <li>• Usia tanaman &gt; 25 thn / produktivitas &lt; 10 ton/Ha/thn</li> <li>• Tergabung dalam Koperasi</li> <li>• Berdomisili di wilayah lahan</li> <li>• Memiliki rekening tabungan yang masih aktif di bank mitra</li> </ul>
3	Koperasi	a. Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Berbadan hukum</li> <li>• Aktif dan terdaftar pada dinas yang menangani urusan di bidang koperasi kabupaten/kota</li> <li>• Tersedia laporan kegiatan koperasi</li> <li>• Mampu mengelola kebun, mengadministrasikan dan melaksanakan kelembagaan serta kegiatan peremajaan dengan baik dan benar</li> </ul>
		b. Perjanjian Kerjasama	Menjalin kerjasama kemitraan single management dengan Perusahaan Inti



Terima Kasih